



MAA-AMET

Verston OÜ  
siim.pukk@verston.ee

Teie 24.04.2024 nr 1-10/251-2024

Meie 02.05.2024 nr 7-1/24/5615-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara  
kaevandamiseks rendile andmine  
(Kihelkonna metskond 66)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 24.04.2024 kirjaga, milles taotlete Saare maakonnas Saaremaa vallas Varkja külas asuval Kihelkonna metskond 66 katastriüksusel (katastritunnus 30101:004:0517) paikneva Varkja II kruusakarjääri maa-ala rendile andmist.

Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 08.03.2024 korraldusega nr DM-116967-70 on muudetud Verston OÜ-le kuuluvat maavara kaevandamise keskkonnaluba nr SAAM-031 ning laiendatud Varkja II kruusakarjääri mäeeraldise teenindusmaad. Laiendatud mäeeraldise teenindusmaa paikneb Maa-ameti hallataval Varkja kruusakarjäär katastriüksusel (katastritunnus 30101:004:0515) ning Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) volitatud valitsemisel oleval Kihelkonna metskond 66 katastriüksusel.

Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Varkja II kruusakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Kihelkonna metskond 66 katastriüksuse jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Kihelkonna metskond 66 katastriüksuse jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuse jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile.

Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga. Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Varkja II kruusakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tea Faber  
kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Annika Arro  
5385 8760 annika.arro@maaamet.ee